



ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ПО НЕДРОПОЛЬЗОВАНИЮ  
ДЕПАРТАМЕНТ ПО НЕДРОПОЛЬЗОВАНИЮ  
ПО ЮЖНОМУ ФЕДЕРАЛЬНОМУ ОКРУГУ  
ПРИКАЗ

г. Ростов-на-Дону

08.07.2025

№ 10920/48

**Об изъятии земельного участка для государственных нужд в связи  
с осуществлением пользования недрами**

В соответствии с главой VII.1 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 25.2 Закона Российской Федерации от 21.02.1992 № 2395-1 «О недрах», пунктом 5.3.19 Положения о Федеральном агентстве по недропользованию, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 17.06.2004 № 293, протоколом Комиссии по рассмотрению ходатайств об изъятии земельных участков для государственных нужд в связи с осуществлением недропользования (за исключением земельных участков, необходимых для осуществления пользования участками недр местного значения), отнесенных к компетенции Департамента по недропользованию по Южному федеральному округу от 30.06.2025 № 1.25-ВО, на основании ходатайства Общества с ограниченной ответственностью «РИТЭК» об изъятии земельного участка для государственных нужд, лицензии на пользование недрами ВЛГ 02280 НР, в целях реализации полномочий Федерального агентства по недропользованию и его территориальных органов по принятию решений об изъятии земельных участков для государственных нужд в связи с осуществлением пользования недрами,

**п р и к а з ы в а ю:**

1. Утвердить схему расположения земельного участка площадью 74921 кв.м. на кадастровом плане территории по образованию земельных участков с условным номером 34:02:070001:144:3У1, подлежащего образованию из земельного участка с кадастровым номером 34:02:070001:144, расположенного по адресу: Волгоградская область, Быковский район, п.

Молодежный (приложение № 1 к настоящему приказу).

2. Изъять земельный участок площадью 74921 кв.м. в пределах земельного участка с кадастровым номером 34:02:070001:144 для государственных нужд Российской Федерации в связи с осуществлением недропользования ООО «РИТЭК» по лицензии ВЛГ 02280 НР, категории земель сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования – производство сельскохозяйственной продукции, принадлежащий на праве постоянного (бессрочного) пользования Федеральному государственному бюджетному научному учреждению «Федеральный научный центр овощеводства» (ИНН: 5032001327, ОГРН: 1035006474326 - 34:02:070001:144-34/120/2021-8 от 22.12.2021).

3. Отделу государственных закупок, юридической и кадровой работы (Гриценко В.В.):

- обеспечить размещение настоящего приказа на официальном сайте Департамента по недропользованию по Южному федеральному округу в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

- направить копию настоящего приказа в адрес Общества с ограниченной ответственностью «РИТЭК»;

- направить копию настоящего приказа в адрес Федерального государственного бюджетного научного учреждения «Федеральный научный центр овощеводства»;

- направить копию настоящего приказа в орган, осуществляющий государственную регистрацию прав на недвижимое имущество на территории Волгоградской области;

- направить копию настоящего приказа в муниципальный орган для официального опубликования в порядке, установленном муниципальными правовыми актами по месту нахождения земельного участка.

4. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Начальник



В.Г. Коломенская

**Утверждена**

*Приказом № 10900/48 от 08.07.2025*

наименование документа об утверждении, включая наименования органов государственной власти или

органов местного самоуправления, принявших решение об утверждении схемы или

подписавших соглашение о перераспределении земельных участков)

от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

**Схема расположения земельного участка, образованного из земельного участка с кадастровым номером 34:02:070001:144, путем раздела с сохранением исходного земельного участка в измененных границах**

**Площадь земельного участка** 74 921 м<sup>2</sup>  
 (указывается проектная площадь образуемого земельного участка, вычисленная с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте федерального органа исполнительной власти, уполномоченного Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (далее - официальный сайт), с округлением до 1 квадратного метра. Указанное значение площади земельного участка может быть уточнено при проведении кадастровых работ не более чем на десять процентов)

**Система координат МСК-34, зона 2**

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
н1	581 571,12	2 245 576,89
н2	581 572,25	2 246 090,19
н3	581 550,86	2 248 215,19
н4	581 565,41	2 248 859,74
н5	581 565,41	2 249 231,06
н6	581 338,79	2 249 231,06
н7	581 338,77	2 249 330,98
н8	581 144,77	2 249 331,01
н9	581 144,75	2 249 196,02
н10	581 206,74	2 249 196,01
н11	581 206,73	2 249 120,01
н12	581 338,77	2 249 120,00
н13	581 338,82	2 249 220,99
н14	581 555,39	2 249 221,00
н15	581 555,41	2 248 859,86
н16	581 540,86	2 248 215,25
н17	581 562,25	2 246 090,15
н18	581 561,15	2 245 585,10
19	581 569,67	2 245 575,91
н1	581 571,12	2 245 576,89

**Система координат ГСК 2011, зона 8**

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
н1	5495994.39	8521380.85

н2	5496002.68	8521894.07
н3	5496010.96	8524019.10
н4	5496034.50	8524663.37
н5	5496039.69	8525034.64
н6	5495813.10	8525037.80
н7	5495814.47	8525137.71
н8	5495620.49	8525140.46
н9	5495618.59	8525005.48
н10	5495680.57	8525004.60
н11	5495679.50	8524928.61
н12	5495811.52	8524926.76
н13	5495812.99	8525027.73
н14	5496029.53	8525024.73
н15	5496024.51	8524663.62
н16	5496000.96	8524019.30
н17	5495992.68	8521894.17
н18	5495984.53	8521389.20
19	5495992.93	8521379.89
н1	5495994.39	8521380.85