



ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ПО НЕДРОПОЛЬЗОВАНИЮ  
**ДЕПАРТАМЕНТ ПО НЕДРОПОЛЬЗОВАНИЮ  
ПО ЮЖНОМУ ФЕДЕРАЛЬНОМУ ОКРУГУ**  
**ПРИКАЗ**

г. Ростов-на-Дону

02 ДЕК 2025

№ 10970/81

**Об изъятии земельного участка для государственных нужд в связи  
с осуществлением пользования недрами**

В соответствии с главой VII.1 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 25.2 Закона Российской Федерации от 21.02.1992 № 2395-1 «О недрах», пунктом 5.3.19 Положения о Федеральном агентстве по недропользованию, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 17.06.2004 № 293, протоколом Комиссии по рассмотрению ходатайств об изъятии земельных участков для государственных нужд в связи с осуществлением недропользования (за исключением земельных участков, необходимых для осуществления пользования участками недр местного значения), отнесенных к компетенции Департамента по недропользованию по Южному федеральному округу от 27.11.2025 № 4.25-КК, на основании ходатайства Общества с ограниченной ответственностью «Газпром добыча Краснодар» об изъятии земельного участка для государственных нужд, лицензии на пользование недрами КРД 03974 НР, в целях реализации полномочий Федерального агентства по недропользованию и его территориальных органов по принятию решений об изъятии земельных участков для государственных нужд в связи с осуществлением пользования недрами,

**п р и к а з ы в а ю:**

1. Утвердить схему расположения земельного участка площадью 1127 кв.м. на кадастровом плане территории по образованию земельных участков с условным номером 23:27:0204000:10014:3У1, расположенного по адресу: Краснодарский край, Славянский район, сельское поселение Черноерковское (приложение № 1 к настоящему приказу).

2. Изъять земельный участок площадью 1127 кв.м. в пределах земельного участка с кадастровым номером 23:27:0204000:10014 для государственных нужд Российской Федерации в связи с осуществлением недропользования ООО «Газпром добыча Краснодар» по лицензии КРД 03974 НР, категории земель сельскохозяйственного назначения, находящийся в аренде у гражданина Российской Федерации (ФИО) на основании договора о передаче прав и обязанностей по договору аренды земельного участка сельскохозяйственного назначения, регистрационный номер 23-23/016-23/016/009/2015-980/1 от 18.12.2015.

3. Отделу государственных закупок, юридической и кадровой работы (Гриценко В.В.):

- обеспечить размещение настоящего приказа на официальном сайте Департамента по недропользованию по Южному федеральному округу в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

- направить копию настоящего приказа в адрес Общества с ограниченной ответственностью «Газпром добыча Краснодар»;

- направить копию настоящего приказа в адрес гражданина Российской Федерации – правообладателя земельного участка с кадастровым номером 23:27:0204000:10014;

- направить копию настоящего приказа в орган, осуществляющий государственную регистрацию прав на недвижимое имущество на территории Краснодарскому краю;

- направить копию настоящего приказа в муниципальный орган для официального опубликования в порядке, установленном муниципальными правовыми актами по месту нахождения земельного участка.

4. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Начальник



В.Г. Коломенская

Утверждена

(наименование документа об утверждении,  
включая наименования

органов государственной власти или органов  
местного самоуправления,

принявших решение об утверждении схемы

или подписавших соглашение о  
перераспределении земельных участков)

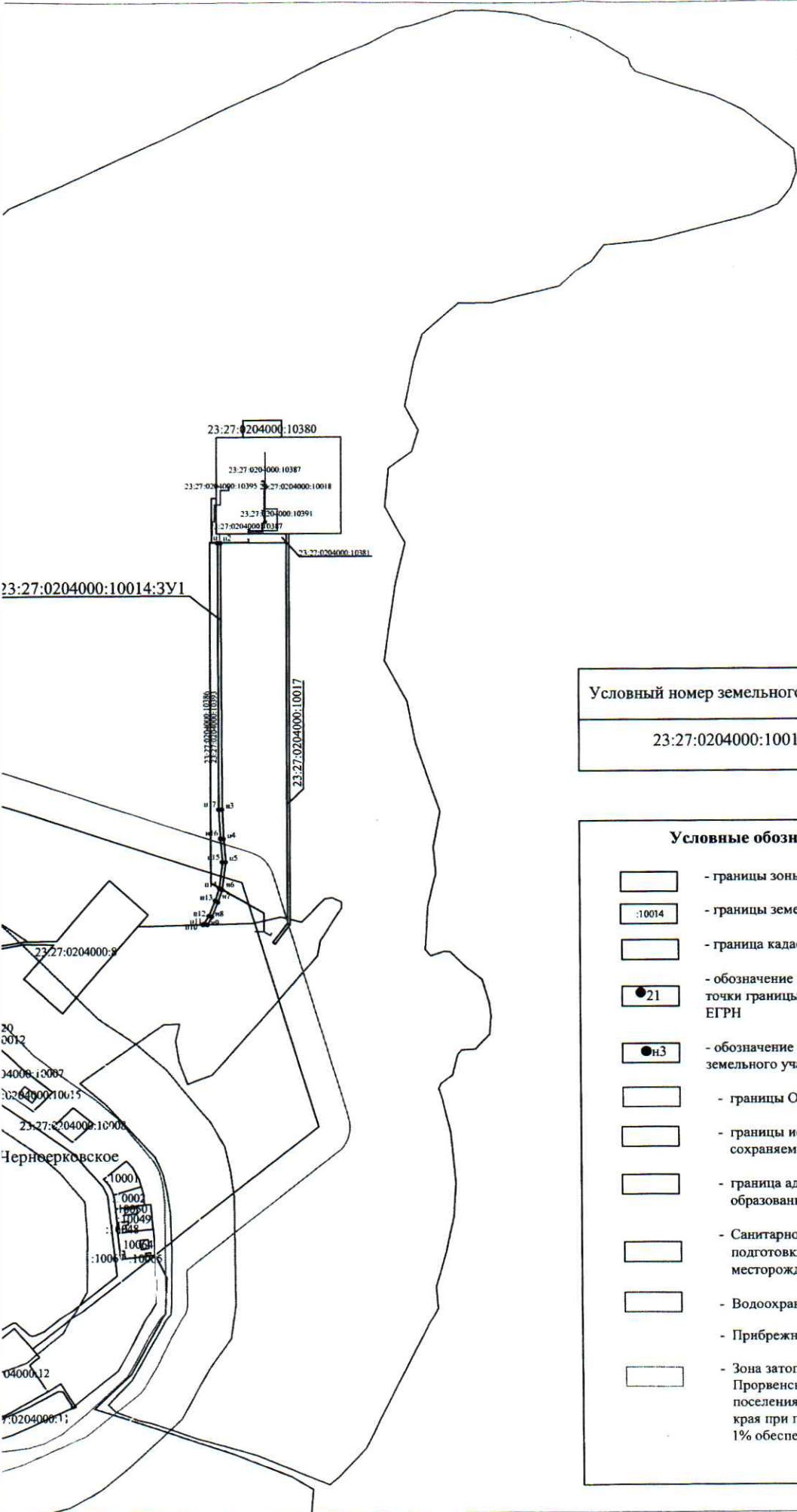
от 02 АЕК 2025 № 10990/81

**Схема расположения земельного участка или земельных участков  
на кадастровом плане территории**

Условный номер земельного участка <u>23:27:0204000:10014:ЗУ1</u>				
Площадь земельного участка <u>1127 м<sup>2</sup></u> (указывается проектная площадь образуемого земельного участка, вычисленная с использованием федеральной государственной географической информационной системы, обеспечивающей функционирование национальной системы пространственных данных, которой является федеральная географическая информационная система "Единая цифровая платформа "Национальная система пространственных данных" (далее - информационная система), или иных технологических и программных средств с округлением до 1 квадратного метра. Указанное значение площади земельного участка может быть уточнено при проведении кадастровых работ не более чем на десять процентов)				
Обозначение характерных точек границ	Координаты			
	ГСК 2011		МСК-23, зона 1 (указываются в случае подготовки схемы расположения земельного участка с использованием информационной системы или иных технологических и программных средств. Значения координат, полученные с использованием указанных технологических и программных средств, указываются с округлением до 0,01 метра)	
	Широта	Долгота	Х, м	У, м
1	2	3	4	5
н1	45°30'50.7751"	37°44'22.7812"	531153.42	1281072.81
н2	45°30'50.7755"	37°44'22.9692"	531153.42	1281076.89
н3	45°30'38.2955"	37°44'23.0724"	530768.12	1281077.96
н4	45°30'36.9038"	37°44'23.1668"	530725.15	1281079.88
н5	45°30'35.8106"	37°44'23.3088"	530691.39	1281082.86
н6	45°30'34.4886"	37°44'23.0653"	530650.59	1281077.45
н7	45°30'33.9092"	37°44'22.7983"	530632.72	1281071.60
н8	45°30'33.2265"	37°44'22.3972"	530611.67	1281062.83
н9	45°30'32.8553"	37°44'22.1049"	530600.23	1281056.45
н10	45°30'32.8505"	37°44'21.8276"	530600.10	1281050.43
н11	45°30'32.8907"	37°44'21.8698"	530601.34	1281051.35
н12	45°30'33.2629"	37°44'22.1916"	530612.81	1281058.37
н13	45°30'33.9855"	37°44'22.6197"	530635.09	1281067.73
н14	45°30'34.5672"	37°44'22.8917"	530653.03	1281073.69
н15	45°30'35.8085"	37°44'23.0826"	530691.34	1281077.95
н16	45°30'36.9215"	37°44'22.9594"	530725.71	1281075.38
н17	45°30'38.2953"	37°44'22.8526"	530768.13	1281073.19
н1	45°30'50.7751"	37°44'22.7812"	531153.42	1281072.81















02 ДЕК 2025 № 1000/81



Условный номер земельного участка	Площадь, кв.м.
23:27:0204000:10014:3У1	1127

**Условные обозначения:**

-  - границы зоны размещения объекта
-  :10014 - границы земельных участков, по сведениям ЕГРН
-  - граница кадастрового квартала
-  ●21 - обозначение характерной ранее определенной точки границы земельного участка, по сведениям ЕГРН
-  ●n3 - обозначение вновь образованной точки границы земельного участка
-  - границы ОКС по сведениям ЕГРН
-  - границы исходного земельного участка, сохраняемого в измененных границах
-  - граница административно-территориального образования
-  - Санитарно-защитная зона для установки подготовки газа-500 Восточно-Прибрежного месторождения нефтяного промысла №6
-  - Водоохранная зона ерика Терноватый
-  - Прибрежная защитная полоса ерика Терноватый
-  - Зона затопления территории х. Верхний, х. Прорвенский Черноерковского сельского поселения Славянского района Краснодарского края при половодьях и паводках е. Терноватый 1% обеспеченности